

TERCERA

SOGAMOSO BOYACÁ)

NOTARIA TERCERA DEL CIRCULO DE SOGAMOSO -----------------------------

CODIGO 157590003 ------------------------------------------------------------------------------

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: (XXXX )

CLASE DE ACTO:CANCELACIÓN DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR.

MATRICULA INMOBILIARIA No. XXXXXXXXX ------------------------------------------

CODIGO CATASTRAL: XXXXXXXXXXXXXXXXX ---------------------------UBICACIÓN DEL INMUEBLE: RURAL ( ) URBANO ( X ) ------------------------- DIRECCION: XXXXXXXXXXXXXXXX -----------------------------------------------------------

MUNICIPIO: SOGAMOSO --------------------------------------------------------------------------

DEPARTAMENTO: BOYACA ----------------------------------------------------------------------**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: IDENTIFICACION:** -----------

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ------------- C. C. No. XXXXXXXXXXXXX ----------

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ------------- C. C. No. XXXXXXXXXXXXX ----------

VALOR DEL ACTO: $ 00 ----------------------------------------------------------------------

En la ciudad de Sogamoso, Departamento de Boyacá, República de Colombia, a los XXXXXXXX ( XX ) días del mes de XXXXXX del año dos mil XXXXXXX (XXXX), en el despacho de la Notaria Tercera del Circulo de Sogamoso, siendo titular el doctor **EDGAR ULLOA ULLOA**, compareció(eron): -----------------------------El(los) señor(es) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. XXXXXXXXXXXXXXXXX expedida en XXXXXXXXXXXXXXXX y XXXXXXXXXXXXXXXXXX, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX expedida en XXXXXXXXXX, vecinos de Sogamoso, quienes manifiestan que su estado civil es el de casados entre si, con sociedad conyugal vigente, y manifestaron: -------------------------------------------------------------------------

**P R I M E R O.-** Que el compareciente XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX mediante la escritura pública número XXXX de fecha XXde XXXXXXXXX del año XXX, otorgada en la Notaria XXXXX del Círculo de XXXXXXXX, debidamente registrada al Folio de Matricula Inmobiliaria número XXXXXXXXXXX de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sogamoso, adquirió por compra a XXXXXXXXXXXXXXX Y XXXXXXXXXXXX, el derecho de dominio y posesión sobre el(los) siguiente(s) inmueble(s):--------------------------------------------------------Un lote de terreno y la construcción sobre él levantada, ubicado en la XXXXX del Municipio de Sogamoso, Departamento de Boyacá, LINDEROS DEL INMUEBLE------------------------------------------------------------------------------------------------------- SERVICIOS: El inmueble cuenta con los servicios de agua, luz y alcantarillado. --- **S E G U N D O**: Que mediante la escritura pública No. XXXX del XX de XXXXXX del año XXXX, otorgada en la Notaria Tercera del Círculo de Sogamoso, registrada en el(los) folio(s) de matricula inmobiliaria No. XXXXXXXXXX de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sogamoso, el compareciente XXXXXXXXXXXXXXXXXX, constituyó(eron) **AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR**, ( según Ley 258 DE ENERO 17 DE 1.996, artículos 1º, 2º y 9º), con su esposa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ---------------------------------------

**T E R C E R O**: Que acogiéndose a la Ley 258 DE ENERO 17 DE 1.996, MODIFICADA POR LA LEY 854 DE NOVIEMBRE 25 DE 2003), es voluntad del (los) compareciente(s) **LEVANTAR O CANCELAR**  la **AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR**, que existía sobre dicho inmueble. ----------------------------------------------------------------------------------------------

**A C E P T A C I O N**: Presentes XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX y XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, de las condiciones civiles antes mencionadas, manifiestan: a).- Que acepta(n) esta escritura y la cancelación de afectación a vivienda familiar que por medio de ella se les hace por estar a su satisfacción. --------------------------------------------------------------------------------------- **NOTA**: Se advirtió a los otorgantes de esta escritura de la obligación que tienen de leer la totalidad del texto, a fin de verificar la exactitud de todos los datos en ella consignados, con el fin de aclarar, modificar y /o corregir la

que le pareciere, la firma de la misma demuestra su aprobación total del texto. En consecuencia, la Notaría no asume ninguna responsabilidad por errores o inexactitudes establecidas con posterioridad a la firma del otorgante y de la Notaría. En tal caso, éstos deben ser corregidos mediante el otorgamiento de una nueva escritura, suscrita por las partes que intervienen en la inicial y sufragada por las mismas ( Artículo 35 Decreto Ley 960 de 1970). ----------------

TERMINOS PARA INSCRIBIR ESTA ESCRITURA: ----------------------------------------El suscrito Notario deja constancia, que a los otorgantes se les hizo la advertencia, que deben presentar esta escritura, para Registro, en la Oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos meses contados a partir de la fecha e otorgamiento de la presente escritura, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. Artículo 231 de la ley 223 de 1996. -----------------------------------------------------

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN: LEIDO este instrumento por los comparecientes nombrados y advertidos de la formalidad del registro, lo aprueban y Firman conmigo, el señor Notario que de los expuesto doy fe. Elaboró Mireya. -- Derechos $ IVA: $

Recaudos Fondo: $ SUPER $

TODO LO ESCRITO A MAQUINA SI VALE. ----------------------------------------------------Elaborada en ( ) hojas de papel Notarial Nos.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Dirección:

Teléfono:

Actividad Económica:

Correo Electrónico:

Estado Civil:

Persona Expuesta Políticamente Dec. 1674/2016: SI \_\_ NO \_\_\_

Cargo:

Fecha de Vinculación:

Fecha de Desvinculación:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Dirección:

Teléfono:

Actividad Económica:

Correo Electrónico:

Estado Civil:

Persona Expuesta Políticamente Dec. 1674/2016: SI \_\_ NO \_\_\_

Cargo:

Fecha de Vinculación:

Fecha de Desvinculación:

EDGAR ULLOA ULLOA

Notario Tercero de Sogamoso